



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COPALAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COPALAU

HOTARARE DE CONSILIUL LOCAL DE APROBARE A DOCUMENTATIEI TEHNICO-ECONOMICE FAZA DALI SI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI

"REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NUMĂRUL 1, în SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI"

Axa prioritară 10

Obiectiv specific 10.1/ învățământ obligatoriu
Apel de proiecte nr . POR /2017/10/10.1/10.1b

H O T Ă R Ă R E A NR. 20 DIN 25 FEBRUARIE 2022

Avand in vedere temeiurile juridice, respective prevederile:

-Ghidului Solicitantului – Conditii specifice pentru Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectivul Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și **învățământului obligatoriu**, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Apel dedicat învățământului obligatoriu

-Ghidul solicitantului – conditii generale de accesare a fondurilor in cadrul – Ghidul general – POR 2014-2020;

-Art. 120 si art 121 (1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata;

-Art. 8 si 9 din din Cartea Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;

-Art. 7 alin (2) si art. 1166 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;

-Art. 20 si 21 din legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;

-Art. 36 alin (2) lit b) si d) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea nr. 273 din 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile art. 9 punctul 1 din Cartea Europeana autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15.10.1985 si ratificata prin Legea nr 199/1997;

In temeiul dispozitiilor art. 196 alin (1) litera a) si celor ale articolului 154 alin (2), art. 155 alin (1) litera b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

luand act de :

- Raportul de specialitate și Expunerea de motive la proiectul de hotărâre de aprobare a proiectului și actualizare a cheltuielilor legate de proiect "Reabilitare, modernizare și extindere Școală Gimnazială numărul 1, în sat Copălău, comuna Copălău, județul Botoșani" – faza DALI.
- Avizul Comisiei de specialitate al consiliului local Copalau.

Consiliul Local al Comunei Copalau

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul **<REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NUMĂRUL 1, în SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI>** – faza DALI, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte nr . **POR /2017/10/10.1/10.1b .**

ART 2. Se aprobă valoarea actualizată a proiectului **<REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NUMĂRUL 1, în SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI >**– faza DALI, în cuantum de **6.250.752,58 lei (inclusiv TVA)**, din care valoare totala eligibila **6.250.752,58 lei (inclusiv TVA)** si valoare totala neeligibila de **0,00 lei (inclusiv TVA)**.

ART 3. Se aprobă actualizarea contribuției propriie în proiect în cuantum de **125.015,05 lei**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **125.015,05 lei** reprezentând cofinanțarea proiectului **<REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NUMĂRUL 1, în SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI >**– faza DALI.

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului **<REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NUMĂRUL 1, în SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI>**– faza DALI, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 6. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, respective domnul Ivanov Ciprian primar al Comunei Copalau;

ART 7. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Copalau.

ART 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Copalau în vederea ducerii sale la îndeplinire:

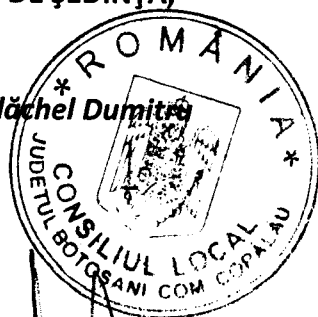
- Primarulului , Ivanov Ciprian, Comuna Copalau;
- Prefectului Județului Botoșani;

ART 9. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei Comunei Copalau si publicarea pe site-ul propriu Primariei Comunei Copalau.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Iordăchel Dumitru



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

Copălău, 25 februarie 2022
Nr. 20

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITIE :
"REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NUMĂRUL 1, în SAT COPĂLĂU,
COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI" – **faza DALI**

Descrierea sumara a investitiei

Imobilul este inregistrat in CF 50611 nr. Cad. 50611, situat in Comuna COPĂLĂU, reprezentand teren in suprafata de 5.495,00mp si constructii, face parte din domeniul public al Comunei COPĂLĂU .

Corpul existent a fost construit în jurul anului 1975, având funcțiunea de școală.

Bilant teritorial existent:

St = 5495,00 mp (5107,00 masurati in teren)

Ac = 1004,20 mp

Adc = 1004,20 mp

POT = 18,27% CUT = 0,18

Bilant teritorial propus:

St = 5495,00 mp (5107,00 masurati in teren)

Ac = 957,00mp + 441,20 mp = 1398,20 mp

Adc = 1398,20 mp

POT = 25,44% CUT = 0,25

Locuri de parcare 7 pe prop+circulatii aferente = 135,00mp

-trotuare si alei + teren sport = 350,00mp+645,00mp

-spatii verzi amenajate = 2578,80mp

suprafata construită desfășurată;

Suprafata desfasurata existenta : 1004,20 mp

Suprafata desfasurata propusa : 957,00mp + 441,20 mp = 1398,20 mp

Clădirea existentă are forma literi "C" în plan, dimensiunile maxime ale gabaritului se pot înscrie într-un dreptunghi cu laturile de 39,61 x 58,10 m. Regimul de înălțime al clădirii este P, înălțimea maximă în dreptul coamei fiind de +7,30 raportată la cota ±0,00 a construcției.

Structura de rezistență este alcătuită din pereți portanți din zidărie de cărămidă, confinată doar cu elemente orizontale de beton armat (centuri, grinzi și planșeu).

In urma interventiilor, cele doua sarpante vor fi inlocuite integral.

Planseul existent se va inlocui cu unul de beton, peste care se va reface sarpanta cu elemente de lemn ecarisat, astereala din scandura si invelitoare din tigla din ceramica. Extinderea construcției actuale ce se va realiza pe fațada posterioară a tronsonului A, se va realiza ca o clădire independentă din punct de vedere structural, separată prin rost vertical de tasare și seismic; la realizarea extinderii se va avea în vedere fundarea la aceeași cotă cu clădirea existentă. Structura de rezistență a extinderii va fi de tip zidărie portantă confinată; sistemul de fundare va fi de tip fundații continue sub pereți.

Finisaje interioare

Situația existentă

- Pardoseli : - beton mozaicat pe holuri;
- gresie in grupurile sanitare ;
- dusumea si parchet in restul spatiilor;
- Pereti : - vopsitorii cu var lavabil alb;
- Tavane : - placi casetate de gips-carton ;
- Tamplaria interioara : - din lemn;
- Tamplarie exterioara : - din PVC cu geam termopan;
- Plinte : - din lemn si ceramica;
- Glafuri : - partiale.

Propunere

- Pardoseli : - din placi de gresie circulatii, grupuri sanitare, depozite;
- din parchet laminat in biblioteca, sali – clasa de trafic corespunzatoare ;
- Pereti : - vopsitorii cu var lavabil alb;
- Tavane : - placi casetate de gips-carton la parter ;
- Tamplaria interioara : - din Lemn/mdf ;
- Tamplarie exterioara : - din PVC cu geam termopan;
- Plinte : - Gresie sau MDF, in functie de pardoseala ;
- Glafuri : - din PVC, la culoarea tamplariei

Finisaje exterioare

Situația existentă

- Tencuiala exterioara, culoare - galben.
- Soclu – tencuiala culoare maron roscat.
- Tamplarii din PVC, culoare alb.
- Trotuare perimetrale - partiale.
- Invelitoare din tabla zincata.
- Jgheaburi si burlane din tabla.

Propunere

- Tencuieli acrilice de exterior, culori alb si crem.
- Soclu – tencuiala exterioara mozaicata culoare brun-roscat.
- Tamplarii din PVC, culoare alb.
- Trotuare perimetrale din pavele autoblocante pietonale pe strat de beton.
- Invelitoare din tigla ceramica, culoare brun roscat.
- Jgheaburi si burlane din tabla, culoare alb.
- Trepte si terase – gresie antiderapanta, culoare maro.
- balustrada si mana curenta din fier.

Finisajele se vor realiza în conformitate cu indicațiile din planșele de fațadă. Înainte de începerea finisajelor se vor realiza de constructor probe etalon ce vor fi omologate de beneficiar și proiectant.

Acoperisul si invelitoarea

Sarpanta existenta este alcătuită din elemente de lemn neecarisat de rășinoase (cu secțiune rotundă), cu astereală din scândură și învelitoare din țiglă ceramică.

Se propune desfacerea sarpantei existente, turnarea unui plaseu de beton peste parter si refacerea sarpantei cu elemente de lemn ecarisat, astereala din scandura si invelitoare din tigla ceramica.

Amenajari exterioare

- asigurarea circulatiei pietonale realizate cu dale pietonale;
- realizarea de trotuare perimetrale;
- realizarea de spatii verzi decorative si cu rol de agrement;
- mobilarea si dotarea incintei cu mobilier urban si dotări aferente.

Accesul pietonal

Accesul pietonal si auto se pastreaza de pe latura de Est din drumul de acces.

Sistematizarea verticala

Terenul prezinta o panta foarte usoara pe directia N-S.

Problemele de mișcări de terasamente (săpături, umpluturi, transport) vor fi evitate si/sau rezolvate prin respectarea recomandarilor privind proiectarea, amplasarea pe teren si executia lucrarilor propuse, din studiul geotehnic.

Imobilul va fi protejat de trotuare perimetrale din beton, iar panta naturala a terenului va ajuta la indepartarea apelor acumulate din precipitatii de cladire.

Canalizarea a fost prevăzută în sistem divizor, cu colectarea și evacuarea apelor din precipitații prin lucrările de sistematizare verticală către exteriorul incintei.

Trotuarele perimetrale constructiei se vor realiza cu o panta minima de 2% pentru indepartarea apelor pluviale de aceasta si evacuarea lor prin lucrari de amenajare a terenului catre exteriorul incintei.

Modul de asigurare a utilitatilor

Alimentarea cu apa

- canalizare menajera – bransament la bazin vidanjabil;
- apa potabila – bransament la rețeaua existenta.

Evacuarea apelor uzate

Intreaga instalatie de canalizare interioara se va dimensiona conform I9-2015, in ipoteza folosirii tuburilor si pieselor de legatura din polipropilena.

Canalizarea a fost prevazuta în sistem divizor, cu colectarea si evacuarea apelor din precipitatii prin lucrarile de sistematizare verticala catre exteriorul incintei.

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare vor fi colectate si evacuate gravitational intai catre camine exterioare si apoi catre bazinul vidanjabil.

Asigurarea apei tehnologice

Nu este cazul.

Asigurarea agentului termic

Sursa de încălzire: cazan de pardoseala, cu gazeificare, ce funcționează cu combustibil solid (lemn) amplasat in corpul nou-propus.

Alimentarea cu energie electrica

Instalația electrica existentă este functională și este prevăzută preponderent cu corpuri de iluminat fluorescente.

Nu se cunoaste starea instalatiei, dar se prezintă ca fiind uzată moral.

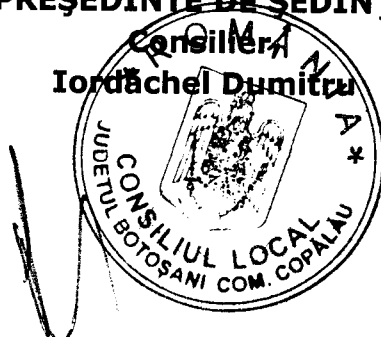
Puterea electrică instalată pentru iluminat: aproximativ 10÷20W/mp.

Se propune inlocuirea tuturor corpurilor de iluminant cu unele cu functionare pe LED si de asemenea inlocuirea traseelor si aparatajelor.

Evacuarea deseurilor menajere

Se va face catre punctul gospodaresc amenajat pe proprietate, in pubele ecologice. Ridicarea deseurilor va fi efectuata de o societate specializata, in urma unui contract cu beneficiarul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe



Sef Proiect

Ing. Caciula Dragos



Anexa nr.2 la HCL nr. 20 din data de 25.02.2022

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITIE :
"REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NUMĂRUL 1, în SAT COPĂLĂU,
COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI" – faza **DALI**

➤ **Indicatori tehnici :**

OBIECT 1. Reabilitare cladire existenta.

Din punct de vedere functional, corpul existent va fi re compartimentat dupa cum urmeaza:

Indicativ	Denumire	Suprafata mp
PARTER Corp C1		
C1.P.01	Hol acces cadre didactice	17.85
C1.P.02	Secretariat	11.35
C1.P.03	Hol principal	86.35
C1.P.04	Arhiva	17.65
C1.P.05	Birou Director	16.80
C1.P.06	Cancelarie	32.90
C1.P.07	Sala de clasa	49.90
C1.P.08	Sala de clasa	49.90
C1.P.09	Sala de clasa	49.90
C1.P.10	Sala de clasa	49.90
C1.P.11	Sala de clasa	34.15
C1.P.12	Sala de clasa	49.90
C1.P.13	Sala de clasa	48.40
C1.P.14	Biblioteca	65.65
C1.P.15	Hol	150.45
C1.P.16	Laborator	49.50
C1.P.17	Oficiu	15,25
C1.P.18	Dep. Material didactic	3.40
C1.P.19	Hol secundar	4.20

OBIECT 2. Edificarea corpului nou de cladire Corp propus

- o Noul corp de cladire va avea urmatoarea configuratie functionala:

Indicativ	Denumire	Suprafata mp
PARTER Corp C2		
C2.P.01	Hol secundar	6.10
C2.P.02	GS femei	7.50
C2.P.03	GS Barbati	4.65
C2.P.04	Hol - Foyer	45.20
C2.P.05	GS Fete	39.20

C2.P.06	GS persoane cu disabilitati	3.40
C2.P.07	GS Baieti	22.50
C2.P.08	Sala Multifunctionala	161.50
C2.P.09	Hol acces Secundar	13.55
C2.P.10	CT	14.65
C2.P.11	Dep combustibil solid	32.95
C2.P.12	Garaj	32.95

Ac = 957,00mp + 441,20 mp = 1398,20 mp

Adc = 1398,20 mp

➤ **Indicatori economici :**

Valoarea de investiție estimată este de **5.260.548,55 lei fara TVA** respectiv **6.250.752,58 lei inclusiv TVA.**

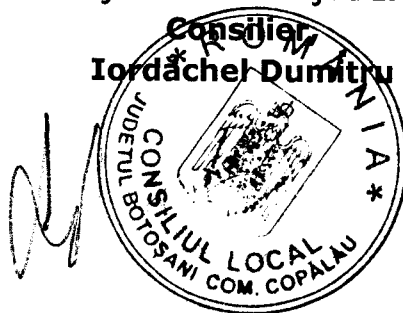
Din care C+M valoarea estimată este de **4.358.943,58 lei fara TVA** respectiv **5.187.142,86 lei inclusiv TVA.**

Contribuția proprie în proiect este de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **125.015,05 lei** reprezentând cofinanțarea proiectului **<REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NUMĂRUL 1, în SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI >.**

Contribuția proprie în proiect este de **0,00 lei** reprezentând **cheltuiala neeligibilă** a proiectului **<REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ NUMĂRUL 1, în SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI >.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier
Iordăchel Dumitru



SECRETAR

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

Sef Proiect

Ing. Caciula Dragos

