

HOTĂRÂRE

privind aprobarea procesului verbal de negociere a prețului în vederea
achiziționării unor suprafețe de teren

Consiliul local al comunei Copălău, județul Botoșani,
luând în dezbateră referatul de aprobare și raportul de specialitate a proiectului de
hotărâre privind aprobarea procesului verbal de negociere a prețului în vederea achiziționării unor
suprafețe de teren,

având în vedere Avizul de legalitate al Comisiei de specialitate pentru agricultură,
activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

văzând Hotărârea Consiliului local Copălău nr. 15 din 25 februarie 2022 cu privire la
cumpărarea unor suprafețe de teren și procesul verbal de negociere a prețului de cumpărare întocmit
de Comisia constituită în acest sens,

în baza prevederilor art. 19 alin. 2 și art. 20 litera e și litera i din Legea Finanțelor
publice locale nr. 273/2006, ale art. 29, alin 1 litera a, din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile
publice, ale art. 126 din Hotărârea Guvernului României 395/2016 pentru aprobarea Normelor
metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție
publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale art. 557 alin. 2, art.
559, art. 858, art. 859 alin. 2, art. 863 litera a, art. 1650 alin 1 și 1652 din Legea 287/2009 Codul
Civil,

în temeiul prevederilor art. 84 alin.5, art. 87 alin.5, art. 129 alin. 2 și alin. 4 lit. "b",
art. 139 alin.2, art. 196 alin.1 lit. a) și b), art.197 alin.4, art. 286 alin. 1 și 4 din Ordonanța de
urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

hotărăște:

Art. 1: Aprobă procesul verbal de negociere a prețului în vederea achiziționării unui
teren în suprafață de 1000 mp, situat în PC 1174/2 și 1175/19 în intravilanul comunei Copălău și a unui teren
în suprafață de 820 mp, situat în PC 1174/4 și 1175/20 în intravilanul comunei Copălău, conform anexei la
prezenta hotărâre.

Art.2: Primarul comunei Copălău, județul Botoșani, va duce la îndeplinire
prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Gheorghiu Mihaela



Copălău, 25 martie 2022
Nr. 25

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

PROCES – VERBAL
încheiat astăzi 14 martie 2022

cu privire la negocierea prețului de achiziționare
a unor suprafețe de teren

Comisia de negociere constituită prin Dispoziția primarului comunei Copălău nr. 44 din 11 martie 2022, în vederea achiziționării unui teren în suprafață de 1000 mp, situat în PC 1174/2 și 1175/19 în intravilanul comunei Copălău și a unui teren în suprafață de 820 mp, situat în PC 1174/4 și 1175/20 în intravilanul comunei Copălău, în calitate de cumpărător

și
domnul Bălăucă C. Ion, domiciliat în comuna Copălău, satul Copălău, județul Botoșani, în calitate de vânzător,

în baza Hotărârii Consiliului local Copălău nr. 15 din 25 februarie 2022 cu privire la cumpărarea suprafețelor de teren identificate mai sus, cât și a Raportului de evaluare a terenului în cauză, a procedat la negocierea asupra prețului de achiziție a acestui teren.

În urma negocierii prețul de achiziționare a terenurilor identificate mai sus, s-au stabilit următoarele prețuri:

- pentru terenul în suprafață de 1000 mp, situat în PC 1174/2 și 1175/19 în intravilanul comunei Copălău – suma de 49.400 lei;
- pentru terenul în suprafață de 820 mp, situat în PC 1174/4 și 1175/20 în intravilanul comunei Copălău – suma de 40.500 lei.

Pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**CUMPĂRĂTOR,
COMUNA COPĂLĂU,
COMISIA DE NEGOCIERE,**

Bălineanu Constantin

Ungureanu Ioan

Bălăucă Mihai

Bălăucă Marian

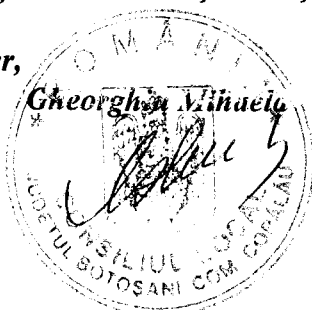
Baltă Liliana

VÂNZĂTOR,

Bălăucă C. Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe