

HOTĂRÂRE

privind aprobarea procesului verbal de negociere în vederea
achiziționării unei suprafețe de teren

Consiliul local al comunei Copălău, județul Botoșani,
luând în dezbateră referatul de aprobare și raportul de specialitate a proiectului de hotărâre privind
aprobarea procesului verbal de negociere în vederea achiziționării unei suprafețe de teren,
având în vedere Avizul de legalitate al Comisiei de specialitate pentru agricultură,
activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,
văzând Hotărârea Consiliului local Copălău nr. 30 din 30 iunie 2021 cu privire la
cumpărarea unei suprafețe de teren și procesul verbal de negociere a prețului de cumpărare întocmit
de Comisia constituită în acest sens,

în baza prevederilor art. 19 alin. 2 și art. 20 litera e și litera i din Legea Finanțelor
publice locale nr. 273/2006, ale art. 29, alin 1 litera a, din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile
publice, ale art. 126 din Hotărârea Guvernului României 395/2016 pentru aprobarea Normelor
metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție
publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale art. 557 alin. 2, art.
559, art. 858, art. 859 alin. 2, art. 863 litera a, art. 1650 alin 1 și 1652 din Legea 287/2009 Codul
Civil,

în temeiul prevederilor art. 84 alin.5, art. 87 alin.5, art. 129 alin. 2 și alin. 4 lit. "b",
art. 139 alin.2, art. 196 alin.1 lit. a) și b), art.197 alin.4, art. 286 alin. 1 și 4 din Ordonanța de
urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1: Aprobă procesul verbal de negociere în vederea achiziționării terenului în
suprafață de 1520 mp din acte (din măsurători 1474 mp), situat în PC 1174/3 și 1175/21 în
intravilanul comunei Copălău, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2: Primarul comunei Copălău, județul Botoșani, va duce la îndeplinire
prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Gheorghiu Mihaela



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

Copălău, 27 septembrie 2021
Nr. 35

PROCES – VERBAL
încheiat astăzi 10 septembrie 2021

cu privire la negocierea prețului de achiziționare a terenului în suprafață de 1520mp, (din măsurători 1474 mp), situat în intravilanul satului Copălău, comuna Copălău, jud. Botoșani, pc 1174/3 și 1175/21, identificat cu număr cadastral 50416, înscris în CF 50416 a comunei Copălău

Comisia de negociere constituită prin Dispoziția primarului comunei Copălău nr. 153 din 31 august 2021, în vederea achiziționării terenului în suprafață de 1520 mp, din măsurători 1474 mp), situat în intravilanul satului Copălău, comuna Copălău, jud. Botoșani, pc 1174/3 și 1175/21, identificat cu număr cadastral 50416, înscris în CF 50416 a comunei Copălău, în calitate de cumpărător

și
domnul Bălăucă Manole, domiciliat în comuna Copălău, satul Copălău, județul Botoșani, în calitate de vânzător,

în baza Hotărârii Consiliului local Copălău nr. 30 din 30 iunie 2021 cu privire la cumpărarea suprafeței de teren identificată mai sus, cât și a Raportului de evaluare a terenului în cauză, a procedat la negocierea asupra prețului de achiziție a acestui teren.

În urma negocierii prețul de achiziționare a terenului identificat mai sus a fost stabilit la suma de 58.000 lei.

Pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**CUMPĂRĂTOR,
COMUNA COPĂLĂU,
COMISIA DE NEGOCIERE,**

Bălineanu Constantin

Ungureanu Ioan

Bălăucă Mihai

Bălăucă Marian

Baltă Liliana

VÂNZĂTOR,

Bălăucă Manole

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe