

HOTĂRÎRE

privind stabilirea impozitelor și taxele locale pentru anul 2022

Consiliul local al comunei Copălău, județul Botoșani,
analizînd referatul de aprobare și raportul de specialitate la proiectul de hotărîre privind
impozitele și taxele locale pentru anul 2022,
avînd în vedere Avizul de legalitate al Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități
economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,
în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, ale Legii nr. 351/2001 privind
Planul de amenajare a teritoriului național – Secțiunea IV, "Rețeaua de localități", ale art. 129, alin. 4. lit "c"
din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale art. 7 din
Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
în temeiul art. 196, alin. 1, lit „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.
57/2019 privind Codul Administrativ

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1: Cu data de 1 ianuarie 2022 se stabilesc următoarele impozite și taxe locale:

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor fizice:

- **impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice**, se stabilește
în cotă de 0,09% din valoarea impozabila a cladirii.

- **impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice**, se
stabilește în cotă de 1.25 % din valoarea impozabila a cladirii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori
anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului
de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor
dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculate conform prevederilor de mai sus impozitul se
calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457.

-**impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice,utilizate
pentru activitati din domeniul agricol**, cota prevazuta la art. 458 alin (3) se stabileste la 0,4% asupra
valorii impozabile a cladirii.

Valorile impozabile /mp de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținînd persoanelor fizice		
Tipul cladirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2
CLĂDIRI	X	X
A Cladire cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1129	677
B Cladire cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau	339	226

chimic		
C Cladire-anexa cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	226	197
B Cladire - anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din otrice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	142	87
E In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladir
F In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A -D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor juridice:

- **impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice**, se stabilește în cotă de 0,25% din valoarea impozabila a cladirii.

- **impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice**, se stabilește în cotă de 0,25% din valoarea impozabila a cladirii;

- **impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol**, cota prevazuta la art 460 alin (3) se stabileste la 0,4 %,din valoarea impozabila a cladirii.

- **impozitul pe cladirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice**, prevazuta la art.460 alin(8) se stabileste la 5% din valoarea impozabila a cladirii care nu a fost reevaluată în ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan-terenuri constructii

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN		
ZONA	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități - lei/mp -	
	Rangul IV	Rangul V
A	923	728
B	728	555
C	555	361
D	361	185

Pentru persoanele fizice și juridice, impozitul pentru terenul situat în intravilan, pe categorii de terenuri, se folosesc sumele din tabelul urmator exprimat in lei pe hectar :

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrtul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul /taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel :

Nr crt	Categoria de folosință	Zona I	Zona II	Zona III	Zona IV
1	Arabil	35	27	25	19
2	Pășuni	27	25	19	17
3	Fînețe	27	25	19	17
4	Vii	60	46	35	25
5	Livezi	69	60	46	25
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație	35	27	25	19

	forestieră				
7	Terenuri cu ape	19	17	9	x

Suma stabilita conform tabelului mai sus mentionatse inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatoarul table:

Rangul Localitatii	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Pentru terenurile din intravilan se stabilesc zonele A, B și C, corespunzătoare zonelor I, II și respectiv III a terenurilor din extravilan, cu rangurile prevăzute de lege, pe localități și străzi.

Pentru terenurile din extravilan, se stabilește o singură zonă de calitate, respectiv zona D, la care se aplică coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art 457 alin(6)

Nr. crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren cu construcții	28
2	Arabil	54
3	Pășune	26
4	Fîneață	26
5	Vie pe rod	62
6	Livadă pe rod	62
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	9
8	Teren cu ape, altul decît cel cu amenajări piscicole	1
9	Teren cu amenajări piscicole	33

III. Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice.

Taxa pentru mijloacele de transport persoane fizice și juridice, se va calcula în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, astfel:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică pînă 1600 cmc inclusiv	9
2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrca de peste 1600 cmc	10
2. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 – 2000 cmc.	24
3. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 – 2600 cmc.	93
4. Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 – 3000 cmc.	188
5. Autoturisme cu capacitate cilindrică peste 3001 cmc.	377
6. Autobuze, autocare, microbuze	31
7. Alte autovehicole cu masa totală maxim autorizată de pînă la 12 tone inclusiv	39
8. Tractoare înmatriculate	24
remorci	
Pînă la 1 t	10
Între 1 t – 3 t	45
Între 3 t – 5 t	67
Peste 5 t	83

VEHICOLE INREGISTRATE

Vehicule cu capacitatea cilindrica;	LEI/200 CMC
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	3
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	6
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	66

Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone:

	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operatiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisiteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 12 t dar mai mica de 13 t	0	157
2.Masă de cel puțin de 13 t dar mai mica de 14 t	157	434
3.Masă de cel puțin de 14 t dar mai mica de 15 t	434	610
4.Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 18 t	610	1384
5.Masă de cel puțin de 18 t	610	1384
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operatiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisiteme de suspensie pentru axele motoare ie
1 Masă de cel puțin de 15 t dar mai mica de 17 t	157	273
2.Masă de cel puțin de 17 t dar mai mica de 19 t	273	561
3 Masă de cel puțin de 19 t dar mai mica de 21 t	561	728
4.Masă de cel puțin de 21t dar mai mica de 23 t	728	1122
5.Masă de cel puțin de 23t dar mai mica de 25 t	1122	1742
6,Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 26 t	1122	1742
7. Masa de cel puțin de 26 t	1122	1742
	Impozitul, în lei, pentru vehiculele angajate exclusiv în operatiuni de transport intern	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de Suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisiteme de suspensie pentru axele motoare
1 Masă de cel puțin de 23 t dar mai mica de 25 t	728	737

2.Masă de cel puțin de 25 t dar mai mica de 27 t	737	1511
3.Masă de cel puțin de 27 t dar mai mica de 29 t	1151	1827
4.Masă de cel puțin de 29 t dar mai mica de 31 t	1827	2711
5.Masă de cel puțin de 31 t dar mai mica de 32 t	1827	2711
6. Masa de cel puțin 32 t	1827	2711

IV. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

A. In domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

1. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața terenului pentru care se obține certificatul de urbanism (mp)	Taxă - lei -
Pînă la 150 mp inclusiv	6
Între 150 - 250 mp inclusiv	7
Între 250 - 500 mp inclusiv	8
Între 500 - 750 mp inclusiv	10
Între 750 - 1000 mp inclusiv	16
Peste 1000 mp	18 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

2. Pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu – 17 pentru fiecare instalație;

3. Pentru eliberarea avizului Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului – 19lei;

4. Pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă – 10 lei

5. Pentru eliberarea atestatului de producător – 32 lei;

6. Pentru eliberarea carnetului de comercializare produse agricole – 32 lei/certificat.

7. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – 26 lei.

8. Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizație privind desfășurare activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective :

- 260 lei pentru o suprafața de până la 500 mp

- 5192 lei pentru o suprafața mai mare de 500 mp

V. Taxe pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Taxă pentru reclamă și publicitate - 3% din valoarea contractului;

2. Taxă pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare 28 lei/mp;

3. Pentru firmele instalate la locul exercitării activității – 41 lei/mp/an sau fracțiune.

VI. Impozitul pe spectacole

1. 1% în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională ;

2 2% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele menționate mai sus ;

VII. Alte taxe locale

Taxă salubritare:

- pentru persoane fizice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 5.7 lei/ persoană/lună;

- pentru persoane juridice, taxa de salubritare se stabilește la suma de 545 lei/tonă.

Persoanele care au fost impuse la plată pentru serviciul de salubritare și fac dovada că nu locuiesc pe raza comunei (contract de muncă în străinătate, declarație pe propria răspundere etc.) vor fi scutiți la cerere de plată acestui serviciu pentru perioada respectivă.

Pentru familiile care sunt rezidente în străinătate, plata serviciului de salubritare se va face doar pentru o singură persoană, scutirea operînd cu data de 1 a lunii următoare depunerii cererii.

Taxă măsurători teren

- 51 lei cu mijloace de măsurat clasice ;

- 205 lei cu sistem GPS.

Taxe transport autocamion + materiale:

- nisip - 1.023 lei;
- balast - 972 lei;
- sort - 818 lei;

Taxă transport autocamion - 7 lei/km;
 Taxă executat lucrări cu buldoexcavatorul - 143 lei/oră;
 Taxă executat lucrări cu autogrederul - 205 lei/oră;
 Taxă iluminat public - 62 lei/familie (gospodărie)/an;
 Taxă canalizare

- 4.30 lei/lună/mc apă consumată ;

- pentru familiile care sunt racordate la rețeaua de canalizare, dar nu sunt racordate la rețeaua de apă curentă, se vor percepe următoarele taxe :

- familii compuse din 1 – 3 persoane - 4.30 lei/lună/persoană;
- familii compuse din 4 – 6 persoane - 4.00 lei/lună/persoană;
- familii de peste 6 persoane - 3,50 lei/lună/persoană.

- pentru familiile care fac dovada că nu locuiesc în comună (plecare în străinătate sau alte situații) se va percepe o taxă de 4.30 lei/lună pentru o singură persoană.

Taxa de canalizare va fi încasată prin intermediul societății înființate în subordinea Consiliului local, iar sumele vor fi utilizate pentru întreținerea și buna funcționare a rețelei de canalizare și a stațiilor de epurare, mentenanță etc., iar sumele în excident vor fi virate în bugetul local.

VIII. Taxe speciale

1. Taxe xerox:

- a) o față - 0,50 lei;
- b) două fețe - 1,00 lei.

2. Taxă pentru înregistrarea contractelor de arendare teren agricol - 10 lei/ha sau fractiune;

3. Taxă pentru eliberarea certificatului de constatare a existenței construcțiilor în vederea intabulării - 5 lei.

4. Taxa eliberare adeverinte si certificate fiscale -5 lei ;

5. Taxa intocmire dosar oferta de vanzare -51 lei ;

6. Taxe eliberare acte în regim de urgență:

- certificate de stare civilă - 26 lei;

5. Taxă comerț ambulant - 16 lei;

6. Taxa divort - 500 lei;

Taxe speciale au fost stabilite in functie de materialele consumabile utilizate in elaboarea acestor documente.

Art. 3: Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei asupra mijloacelor de transport, datorat pe întregul an de către persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10%.

Art. 4: Primarul comunei Copălău va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Gheorghiu Mihaela

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

Copălău, 10 decembrie 2021

Nr. 49

