

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții
„Construire grădiniță în sat. Copălău, comuna Copălău, județul Botoșani”

Consiliul local al comunei Copălău, județul Botoșani,
luând în dezbateră referatul de aprobare și raportul de specialitate a proiectului de
hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Construire
grădiniță în sat. Copălău, comuna Copălău, județul Botoșani”,
având în vedere Avizul de legalitate al Comisiei de specialitate pentru agricultură,
activități economico – financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,
în baza prevederilor art. 129, alin. 4, lit. “d”, din Ordonanța de urgență a Guvernului
României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
în temeiul art. 196, alin. 1, lit. „a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României
nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

hotărăște:

Art. 1: Aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Construire
grădiniță în sat. Copălău, comuna Copălău, județul Botoșani”, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2: Primarul comunei Copălău, județul Botoșani, va duce la îndeplinire
prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Gheorghiu Mihaela



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

Copălău, 31 august 2023
Nr. 52

Beneficiar: COMUNA COPALAU, județul BOTOSANI
 PROIECTANT: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L., IASI
 Adresă: str. Prof. Dumitru Pricop, Nr. 3A, sat Vorovești, com. Miroslava
 E-mail: constanconstruct@yahoo.com, Tel. 0751312479
 www.construct-proiect.ro
 J22/546/2006, CUI RO 18452769

DEVIZ GENERAL CONFORM H.G.907/2016

ELIGIBIL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"CONSTRUIRE GRADINITA ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOSANI"

- actualizat conform contracte încheiate până la 31.08.2023 -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului - cheltuieli conexe	236.263,63	44.890,09	281.153,72
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		236.263,63	44.890,09	281.153,72
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Asigurare utilitatilor	61.385,39	11.663,22	73.048,61
TOTAL CAPITOL 2		61.385,39	11.663,22	73.048,61
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	0,00	2.000,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	84.013,00	15.962,47	99.975,47
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	69.013,00	13.112,47	82.125,47
3.5.6.1.	Proiect tehnic	62.739,00	11.920,41	74.659,41
3.5.6.2.	Detalii de execuție	6.274,00	1.192,06	7.466,06
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		176.013,00	33.062,47	209.075,47

CAPITOLUL 4			
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>			
4.1. Constructii si instalatii	1.647.869,84	313.095,27	1.960.965,12
1. Arhitectura - corp gradinita	704.150,19	133.788,54	837.938,73
2. Terasamente, Infrastructura, Suprastructura - corp gradinita	668.379,51	126.992,11	795.371,62
3. Sistematizare - corp gradinita - cheltuieli conexe	0,00	0,00	0,00
4. Instalatii - corp gradinita	275.340,14	52.314,63	327.654,77
4.2. Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	5.550,00	1.054,50	6.604,50
Lista echipamente	5.550,00	1.054,50	6.604,50
4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotari	0,00	0,00	0,00
4.5.1 Dotari gradinita	0,00	0,00	0,00
4.5.2 Dotari gradinita - conexe	0,00	0,00	0,00
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	1.653.419,84	314.149,77	1.967.569,62
CAPITOLUL 5			
<i>Alte cheltuieli</i>			
5.1 Organizare de santier	13.375,35	2.541,32	15.916,67
5.1.1. Lucrari de constructii	13.375,35	2.541,32	15.916,67
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	21.547,83	0,00	21.547,83
5.2.1. Comisiunile si dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.794,47	0,00	9.794,47
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.958,89	0,00	1.958,89
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.794,47	0,00	9.794,47
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	16.680,00	0,00	16.680,00
TOTAL CAPITOL 5	51.603,18	2.541,32	54.144,49
CAPITOLUL 6			
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</i>			
6.1 Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	2.178.685,04	406.306,87	2.584.991,92
<i>din care: C+M</i>	1.958.894,21	372.189,90	2.331.084,12

PROIECTANT
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

BENEFICIAR
PRIMARIA COPALAU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Gheorghiu Mihaela



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

Beneficiar: COMUNA COPALAU, județul BOTOSANI
 PROIECTANT: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L., IASI
 Adresă: str. Prof. Dumitru Pricop, Nr.3A, sat Vorovești, com. Miroslava
 E-mail: constanconstruct@yahoo.com, Tel.0751312479
 www.construct-proiect.ro
 J22/546/2006, CUI RO 18452769

DEVIZ GENERAL CONFORM H.G.907/2016

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"CONSTRUIRE GRADINITA ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOSANI"

- actualizat conform contracte încheiate până la 31.08.2023 -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului - cheltuieli conexe	250.904,92	47.671,93	298.576,85
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	65.280,55	12.403,30	77.683,85
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		316.185,47	60.075,23	376.260,70
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Asigurare utilitatilor	61.385,39	11.663,22	73.048,61
TOTAL CAPITOL 2		61.385,39	11.663,22	73.048,61
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii	3.990,00	0,00	3.990,00
3.1.1.	Studii de teren	3.990,00	0,00	3.990,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	0,00	2.000,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.	Proiectare	108.738,00	20.660,22	129.398,22
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.725,00	897,75	5.622,75
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	69.013,00	13.112,47	82.125,47
3.5.6.1.	Proiect tehnic	62.739,00	11.920,41	74.659,41
3.5.6.2.	Detalii de execuție	6.274,00	1.192,06	7.466,06
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.	Consultanță	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.7.2.	Auditul financiar	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8.	Asistență tehnică	28.500,00	0,00	28.500,00
3.8.1.	Asistentă tehnică din partea proiectantului:	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00

3.8.2. Dirigenție de șantier	28.500,00	0,00	28.500,00
TOTAL CAPITOL 3	290.228,00	48.590,22	338.818,22
CAPITOLUL 4			
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1. Construcții și instalații	1.864.293,01	354.215,67	2.218.508,68
1. Arhitectura - corp gradinita	704.150,19	133.788,54	837.938,73
2. Terasamente, Infrastructura, Suprastructura - corp gradinita	668.379,51	126.992,11	795.371,62
3. Sistematizare - corp gradinita - cheltuieli conexe	93.079,35	17.685,08	110.764,43
4. Instalații - corp gradinita	275.340,14	52.314,63	327.654,77
5. Dispoziție șantier nr 1 Corp Gradinita	123.343,82	23.435,33	146.779,15
4.2. Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	56.880,00	10.807,20	67.687,20
Lista echipamente	56.880,00	10.807,20	67.687,20
4.4. Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotari	148.892,00	28.289,48	177.181,48
4.5.1 Dotari gradinita	118.290,00	22.475,10	140.765,10
4.5.2 Dotari gradinita - conexe	30.602,00	5.814,38	36.416,38
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	2.070.065,01	393.312,35	2.463.377,36
CAPITOLUL 5			
<i>Alte cheltuieli</i>			
5.1. Organizare de șantier	13.375,35	2.541,32	15.916,67
5.1.1. Lucrări de construcții	13.375,35	2.541,32	15.916,67
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24.807,64	0,00	24.807,64
5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11.276,20	0,00	11.276,20
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.255,25	0,00	2.255,25
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11.276,20	0,00	11.276,20
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfințare	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	74.763,05	14.204,98	88.968,03
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	16.680,00	0,00	16.680,00
TOTAL CAPITOL 5	129.626,04	16.746,30	146.372,34
CAPITOLUL 6			
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</i>			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	2.867.489,91	530.387,32	3.397.877,24
din care: C+M	2.255.239,22	428.495,45	2.683.734,67

PROIECTANT
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

BENEFICIAR
PRIMARIA COPALAU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,

Gheorghiu Mihaela



CONTRASEMNAREA,
SECREȚAR GENERAL,

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe



Beneficiar: COMUNA COPALAU, județul BOTOSANI
 PROIECTANT: S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L., IASI
 Adresă: str. Prof. Dumitru Pricop, Nr. 3A, sat Vorovești, com. Miroslava
 E-mail: constanconstruct@yahoo.com, Tel.0751312479
 www.construct-proiect.ro
 J22/546/2006, CUI RO 18452769

DEVIZ GENERAL CONFORM H.G.907/2016

NEELIGIBIL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

"CONSTRUIRE GRADINITA ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOSANI"

- actualizat conform contracte încheiate până la 31.08.2023 -

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului - cheltuieli conexe	14.641,29	2.781,84	17.423,13
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	65.280,55	12.403,30	77.683,85
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		79.921,84	15.185,14	95.106,98
CAPITOLUL 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Asigurare utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
3.1.	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	3.990,00	0,00	3.990,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	3.990,00	0,00	3.990,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.	Proiectare			
3.5.1.	Temă de proiectare	24.725,00	4.697,75	29.422,75
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.725,00	897,75	5.622,75
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.1.	Proiect tehnic	0,00	0,00	0,00
3.5.6.2.	Detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7.	Consultanță	40.000,00	7.600,00	47.600,00

3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2. Auditul financiar	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8. Asistența tehnică	28.500,00	0,00	28.500,00
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2. Dirigenție de șantier	28.500,00	0,00	28.500,00
TOTAL CAPITOL 3	114.215,00	15.527,75	129.742,75
CAPITOLUL 4			
Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1. Construcții și instalații	216.423,17	41.120,40	257.543,57
1. Arhitectura - corp gradinita	0,00	0,00	0,00
2. Terasamente, Infrastructura, Suprastructura - corp gradinita	0,00	0,00	0,00
3. Sistemizare - corp gradinita - cheltuieli conexe	93.079,35	17.685,08	110.764,43
4. Instalații - corp gradinita	0,00	0,00	0,00
5. Dispoziție șantier nr 1 Corp Gradinita	123.343,82	23.435,33	146.779,15
4.2. Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	51.330,00	9.752,70	61.082,70
Lista echipamente	51.330,00	9.752,70	61.082,70
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5. Dotări	148.892,00	28.289,48	177.181,48
4.5.1. Dotări gradinita	118.290,00	22.475,10	140.765,10
4.5.2. Dotări gradinita - conexe	30.602,00	5.814,38	36.416,38
4.6. Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4	416.645,17	79.162,58	495.807,75
CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1. Lucrări de construcții	0,00	0,00	0,00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.259,82	0,00	3.259,82
5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.481,73	0,00	1.481,73
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	296,36	0,00	296,36
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.481,73	0,00	1.481,73
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	74.763,05	14.204,98	88.968,03
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5	78.022,87	14.204,98	92.227,84
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	688.804,88	124.080,45	812.885,33
din care: C+M	296.345,01	56.305,54	352.650,55

PROIECTANT
S.C. CONSTAN CONSTRUCT S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Gheorghiu Mihaela

BENEFICIAR
PRIMĂRIA COMUNA COPALĂU

CONTRASEMNEAZĂ,
* SECRETAR GENERAL,

Ivanciuc Cătălin - Gheorghe