



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOSANI
COMUNA COPALAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COPALAU

HOTARARE DE CONSILIUL LOCAL DE APROBARE A DOCUMENTATIEI TEHNICO-ECONOMICE FAZA SF SI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZATI

PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITIE :
"CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA
COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI"

Axa prioritară 10
Obiectiv specific 10.1/ învățământ obligatoriu
Apel de proiecte nr . POR /2017/10/10.1/10.1b

HOTĂRÂREA nr. 9 din 28.01.2022

PREAMBUL

Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Hotararii nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice
- Ghidului Solicitantului – Conditii specifice pentru Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, Apel dedicat învățământului antepreșcolar și preșcolar
- Ghidul solicitantului – conditii generale de accesare a fondurilor in cadrul – Ghidul general – POR 2014-2020;
- Art. 120 si art 121 (1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata;
- Art. 8 si 9 din Cartea Europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 7 alin (2) si art. 1166 si urmatoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile ulterioare, referitoare la contracte sau conventii;
- Art. 20 si 21 din legea cadru a descentralizarii nr. 195/2006;
- Art. 36 alin (2) lit b) si d) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 273 din 2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile art. 9 punctul 1 din Cartea Europeana autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15.10.1985 si ratificata prin Legea nr 199/1997;

In temeiul dispozitiilor art. 196 alin (1) litera a) si celor ale articolului 154 alin (2), art. 155 alin (1) litera b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

luand act de :

- a) Referatul de aprobare prezentat de catre Primarul Comunei Copalau, in calitatea sa de initiator, prin care se sustine necesitatea si oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivitatii;
- b) Raportul compartimentului buget – finante din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motiveaza, in drept si in fapt, necesitatea si oportunitatea proiectului, constituit un aport pentru dezvoltarea colectivitatii;
- c) Raportul de specialitate si Expunerea de motive la proiectul de hotărâre de aprobare a proiectului si actualizarea cheltuielilor legate de proiect "CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI" – faza SF.
- d) Raportul comisiei de specialitate al consiliului local Copalau.

Consiliul Local al Comunei Copalau

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă proiectul < **CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI**> – faza SF în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10, Obiectiv specific 10.1, apelul de proiecte nr . **POR /2017/10/10.1/10.1b**.

ART 2. Se aprobă valoarea totala actualizata a proiectului <**CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI**> – faza SF, în cuantum de **6.511.846,80 lei (inclusiv TVA)**, din care valoare totala eligibila **6.511.846,80 lei (inclusiv TVA)** si valoare totala neeligibila de **0,00 lei (inclusiv TVA)**.

ART 3. Se aprobă actualizarea contribuției propriie în proiect in cuantum de **130.236,94 lei**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului, in cuantum de **130.236,94 lei** reprezentand cofinantarea proiectului <**CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI**> – faza SF.

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului < **CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI**> – faza SF, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 6. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, respective domnul Ivanov Ciprian primar al Comunei Copalau;

ART 7. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Copalau.

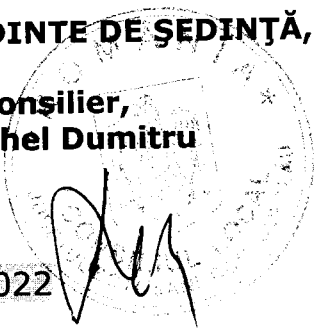
ART 8. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Copalau în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarului, Ivanov Ciprian, Comuna Copalau;
- Prefectului Județului Botosani;

ART 9. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Copalau și publicarea pe site-ul propriu Primăriei Comunei Copalau.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Consilier,
Iordăchel Dumitru**



Copălău, 28.01.2022
Nr. 9

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL COMUNEI,**

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITIE :
 "CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU,
 JUDEȚUL BOTOȘANI" – **faza SF**

Descrierea sumara a investitiei

✓ **LOCATIE SALA DE SPORT**

descrierea amplasamentului (localizare – intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Zona în care este situat terenul pe care se va amplasa constructia propusa prin aceasta documentatie, cu destinatia de sala de sport cu rol educational este în intravilanul satului Copălău, Comuna Copălău, Jud. Botoșani.

Terenul studiat are o suprafața de 9800,00 mp (9113,00 masurati în teren) și este identificat cu numărul cadastral 51333. Acesta aparține domeniului public al comunei Copălău conform H.C.L. în vigoare.

relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

- La N-E - DN 28B;
- La N-V - Proprietate a CL Copalau;
- La S-V - Drum Satesc;
- La S-E - Proprietate a CL Copalau.

✓ **DESCRIEREA INVESTITIEI**

Prin aceasta documentatie se intentioneaza construirea pe teren a unei cladiri de utilitate publica cu functiunea de **SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL**:

Indicator	Total
Suprafata teren (St)	9800,00 mp (9113,00mp în teren)
Suprafata construita (Sc)	1227,00 mp
Suprafata desfasurata (Sd)	1485,00 mp
Regim de inaltime	Parter + Etaj partial
POT	12,52 %
CUT	0,15

Caracteristicile cladirii propuse:

Regim de inaltime	P
Inaltime maxima la coama	15,15 m
Inaltime maxima la cornisa	8,10 m
Suprafata construita (Sc)	1227,00 mp
Suprafata desfasurata (Sd)	1485,00 mp
Clasa de importanta (conform P100/2013)	III
Categoria de importanta (conform anexei A1)	C-normala
Gradul de rezistenta la foc (conform P118/2013)	II

Clădirea "SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCATIONAL" este o construcție cu regim de înălțime P+E partial. Dimensiunile maxime de gabarit ale clădirii se înscriu într-un dreptunghi cu laturile de 37,10 x 48,00 mp, iar înălțimea maximă la coama este de 15,15 m. Clădirea propusă va avea următoarea organizare funcțional-spatială, rezultată în urma analizei temei de proiectare întocmită de beneficiar:

- **Parterul**, nivel principal al clădirii propuse, este alcătuit din următoarele funcțiuni:
 - **Spatiul salii de sport - multifunctional** si **zona de acces** premergătoare, cu funcțiunea de primire și distribuire a fluxurilor circulatorii.
 - **Zona de relaxare si grupuri sanitare pentru public** aflat în imediata apropiere a accesului principal;
 - **Hol acces secundar** si scara acces etaj;
 - **Vestiare** cu dotările aferente – organizate pe sexe;
 - **Vestiar antrenor**;
 - **Spatiu tehnic** - centrala termică.
- **Etajul partial** este alcătuit din următoarele funcțiuni:
 - **Galerie deschisa spre Spatiul salii de sport**;
 - **Zona de relaxare si grupuri sanitare pentru public** aflat în imediata apropiere a accesului principal;
 - **Hol distributie** si scari acces + pod;
 - **Birou si Sali multifunctionale**;
 - **Pod**;
 - **Acces secundar**.

Toate spațiile vor fi mobilate și dotate conform standardelor în vigoare pentru funcțiunea propusă.

Soluția arhitecturală va urmări câteva direcții importante:

- Respectarea temei de proiectare întocmită împreună cu beneficiarul și a condițiilor de urbanism.
 - Crearea unor spații care să îndeplinească criteriile impuse de legislația în vigoare.
- Lista funcțiunilor care se vor cuprinde în cadrul construcției este detaliată în tabelul de mai jos, împreună cu suprafețele aferente.

Indicativ	Denumire	Suprafata mp
	PARTER	
P01	Hol tampon tip windfang	9.00
P02	Hol primire / zona de relaxare	170.80
P03	Sala de Sport	745.00
P04	Centrala termică	16.70
P05	Hol tehnic + Paza	14.20
P06	Hol GS	8.10
P07	GSH	4.50
P08	GS BARBATI	14.70
P09	GS FEMEI	17.40
P10	VESTIAR + GS + DUSURI BARBATI	30.00
P11	VESTIAR + GS + DUSURI ANTRENOR / ARBITRU	16.50
P12	HOL ACCES SECUNDAR	43.20
P13	Vestiar + GS + Dusuri Femei	31.80
P14	Hol tampon tip windfang	7.00

	ETAJ PARTIAL	
E01	HOL + SCARA	54.70
E02	GALERIE	64.50
E03	HOL	8.00
E04	BIROU	24.50
E05	SALA	14.50
E06	SALA MULTIFUNCTIONALA	33.10
E07	SALA MULTIFUNCTIONALA	34.50
P01	POD	
P02	POD	

Suprafată utilă interioara:	1362,	mp
Supratată construită parter:	1227,	mp
Inaltimea liberă a spațiilor de la parter (variabila):	3,	m
Suprafată totala terase acoperite:	44,	mp

Principalele capacități ale sălii de sport cu rol educațional sunt următoarele:

- **Parterul**, nivel principal al clădirii propuse, este alcătuit din următoarele funcțiuni:
 - **Spatiul salii de sport - multifunctional** si **zona de acces** premergatoare, cu funcțiunea de primire și distribuire a fluxurilor circulatorii.
 - **Zona de relaxare si grupuri sanitare pentru public** aflat in imediata apropiere a accesului principal;
 - **Hol acces secundar** si scara acces etaj;
 - **Vestiare** cu dotarile aferente – organizate pe sexe;
 - **Vestiar antrenor**;
 - **Spatiu tehnic** - centrala termica;
- **Etajul partial** este alcătuit din următoarele funcțiuni:
 - **Galerie deschisa spre Spatiul salii de sport**;
 - **Zona de relaxare si grupuri sanitare pentru public** aflat in imediata apropiere a accesului principal;
 - **Hol distributie** si scari acces + pod;
 - **Birou si Sali multifunctionale**;
 - **Pod**;
 - **Acces secundar**.

✓ **Descriere Utilaje**

Centrala termica comb solid 160 Kw	buc.	2
Cos de fum	buc.	2
Vas de expansiune inchis 250 l - incalzire	buc.	1
Boiler termoelectric 300 litri	buc.	1
Vas de expansiune inchis sanitar	buc.	1
Pompa recirculare punct funct. - cazan	buc.	2
Pompa circulatie - recirculare punct funct. Q 4,5 mc/h; Hp 6 - 8 mca - traseu parter+etaj	buc.	1
Pompa circulatie - recirculare punct funct. Q 2,0 mc/h; Hp 3 mca - boiler	buc.	1

Instalatie echipare put forat: sistem pompa submersibila si accesorii	buc.	1
Aeroterme cu aport de aer proaspat	buc.	9

✓ **Descriere dotari**

Saltele sala sport	buc	20
Spalier gimnastica	buc	15
Banci gimnastica	buc	10
Capra gimnastica	buc	4
Trambulina semieleastica	buc	4
Cos de baschet	buc	2
Dulapuri vestiar	buc	20
banci vestiare	buc	15
Birouri	buc	6
Scaune	buc	30
Gradene fixa 50 locuri	buc	3
Porti fotbal	buc	2
Cos baschet pentru persoane cu dizabilitati	buc	2
Totem digital	buc	1
Cos gunoi reciclare selectiva	set	4

PRESEDINTE DE SEDINTĂ

**Consilier,
Iordăchel Dumitru**

SECRETAR

Ivanciuc Cătălin – Gheorghe

Sef Proiect

Ing. Caciula Dragos



PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITIE :
 "CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU,
 JUDEȚUL BOTOȘANI" – **faza SF**

Indicatori tehnici :

Lista funcțiunilor care se vor cuprinse în cadrul construcției este detaliată în tabelul de mai jos, împreună cu suprafețele aferente.

Indicati v	Denumire	Suprafata mp
	PARTER	
P01	Hol tampon tip windfang	9.00
P02	Hol primire / zona de relaxare	170.80
P03	Sala de Sport	745.00
P04	Centrala termica	16.70
P05	Hol tehnic + Paza	14.20
P06	Hol GS	8.10
P07	GSH	4.50
P08	GS BARBATI	14.70
P09	GS FEMEI	17.40
P10	VESTIAR + GS + DUSURI BARBATI	30.00
P11	VESTIAR + GS + DUSURI ANTRENOR / ARBITRU	16.50
P12	HOL ACCES SECUNDAR	43.20
P13	Vestiar + GS + Dusuri Femei	31.80
P14	Hol tampon tip windfang	7.00
	ETAJ PARTIAL	
E01	HOL + SCARA	54.70
E02	GALERIE	64.50
E03	HOL	8.00
E04	BIROU	24.50
E05	SALA	14.50
E06	SALA MULTIFUNCTIONALA	33.10
E07	SALA MULTIFUNCTIONALA	34.50
P01	POD	
P02	POD	

Prin aceasta documentatie se intentioneaza construirea pe teren a unei cladiri de utilitate publica cu functiunea de **SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCATIONAL**:

Regim de inaltime	
Inaltime maxima la coama	15,15 m
Inaltime maxima la cornisa	8,10 m
Suprafata construita (Sc)	1227,00 mp
Suprafata desfasurata (Sd)	1485,00 mp
Clasa de importanta (conform P100/2013)	III
Categoria de importanta (conform anexei A1)	C-normala

indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiție - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Suprafață utilă interioară:	1362,70	mp
Suprafață construită parter:	1227,00	mp
Înălțimea liberă a spațiilor de la parter (variabilă):	3,60	m
Suprafață totală terase acoperite:	44,90	mp
Suprafață utilă interioară:	1362,70	mp
Suprafață construită parter:	1227,00	mp
Înălțimea liberă a spațiilor de la parter (variabilă):	3,60	m
Suprafață totală terase acoperite:	44,90	mp

➤ **Indicatori economici :**

Valoarea de investiție estimată este de **5.480.355,68 lei fara TVA** respectiv **6.511.846,80 lei inclusiv TVA**.

Din care C+M valoarea estimată este de **4.677.733,68 lei fara TVA** respectiv **5.566.503,08 lei inclusiv TVA**.

Contribuția proprie în proiect este de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **130.236,94 lei** reprezentând cofinanțarea proiectului **<CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI>**.

Contribuția proprie în proiect este de **0,00 lei** reprezentând **cheltuiala neeligibilă** a proiectului **<CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT CU ROL EDUCAȚIONAL ÎN SAT COPĂLĂU, COMUNA COPĂLĂU, JUDEȚUL BOTOȘANI>**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier,

Iordăchel Dumitru

SECRETAR

Ivanciuc Cătălin - Gheorghe

Sef Proiect

Ing. Caciula Dragos

